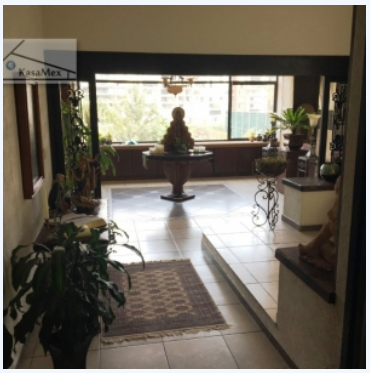
Venta Permuta / Sale or Swap, LA HERRADURA EDO. DE MéXICO. FABULOSA RESIDENCIA MUY ACOGEDORA. SEGURIDAD Y MAS

En Permuta. **$ 19,995,000**



Fraccionamiento La herradura Estado de Mexico, 52784, EDO MEX, Mexico

Fabulous residence on slopes, in a private street. willing to accept Swap. Ask for details.
La Herradura Estado de México. Le ofrecemos en venta o PERMUTA encantadora residencia de Revista en excelente estado de conservación dentro de una calle cerrada con seguridad las 24 Hrs y una extraordinaria vista a la barranca Río Pastora, la propiedad cuenta con una superficie del terreno de 673.27 m2 (en desnivel) y una superficie construida de 672.52 m2, edad 16 años. Tres amplias y muy comodas habitaciones con closets y baño completo cada una. (En total hay 5 baños y medio en toda la casa), cuarto de servicio con baño completo independiente y área de lavandería, estudio de trabajo independiente con biblioteca, amplia cocina completamente equipada y con barra desayunadora, generosas áreas sala y comedor, sala de televisión, aviario, dos terrazas con teja y piso de madera tropical, Gimnasio, amplio jardín iluminado y riego automático, cascada y árboles frutales, bodega y patio de tendido oculto, cuarto de máquinas y riego automático, cisterna con equipo hidroneumático, cerca eléctrica perimetral y video-vigilancia, tres estacionamientos con puerta automática. La ubicación de esta hermosa residencia está considerada como zona habitacional de primer orden, calles con cableado oculto, pavimento de concreto. En cuanto a servicios las distancias son muy convenientes a solo cinco minutos se encuentra Interlomas, universidad cercana (caminando), Centro comercial Santa Fé a quince minutos, salida autopista Toluca a diez minutos, hospitales de primera cercanos, centros comerciales y tiendas de autoservicio. Precio de venta $ 19,995,000.00 Pesos. (diecinueve millones novecientos noventa y cinco mil pesos) se aceptan créditos hipotecarios. En cuanto a permutas se consideran Bodegas industriales, locales comerciales, departamentos nuevos Y en Estados Unidos de Norte América alguna casa en las siguientes ciudades: San Antonio, Austin, Houston o Dallas.. *para mayor información contáctenos* Se muestra con previa cita o mediante tour virtual. Información en

BASE INFORMATION:

Habitaciones	3
Bed	3
Bath	6
Living Areas	2

LAND INFORMATION:

Superficie de terreno en metros cuadrados	673
Superficie de Construcción en metros cuadrados	672

BUILDING INFORMATION:

Built on	2005
Number of Floors	3

CONVENIENCE:

General Amenities: Calentador de Agua de Gas,Cable Internet,Cable TV,Bodega,Jardines con Decoración Ornamental ,

México y USA.

SERVICIOS CERCANOS:		
Centro Comercial	:	7 minutos en Auto
Centro de la ciudad	:	45 minutos en Auto
Hospital	:	10 minutos en Auto
Estací´+on de Policía	:	7 minutos en Auto
Estación de Autobuses	:	45 minutos en Auto
Aeropuerto	:	55 minutos en Auto
Cafetería	:	5 minutos en Auto
Cine	:	10 minutos en Auto
Parque	:	10 minutos en Caminando
Escuela	:	10 minutos en Auto
Universidad	:	10 minutos en Caminando
Museo	:	15 minutos en Auto
Super Mercado	:	7 minutos en Auto