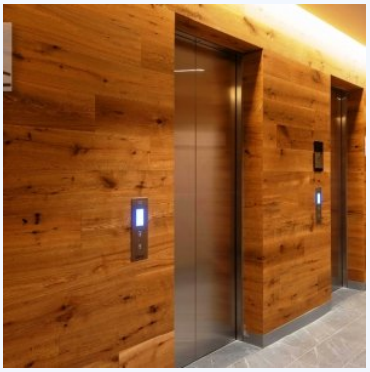
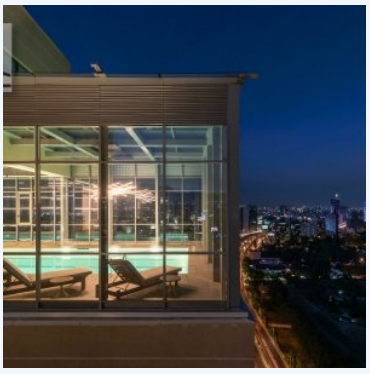
Modern Top Luxury , CDMX. ESTRENE CONDOMINIO CON ALBERCA, SPA, GYM, SEGURIDAD 24 HRS.

En Venta. **$ 8,800,000**





Boulevard Lopez Mateos, alcaldia alvaro obregon, 01760, CDMX, Mexico

Estrene fabuloso condominio moderno de super lujo, Alberca Roof Garden Seguridad 24 Hrs.
Mexico City. To the south on Blvd. Adolfo L Mateos we offer you to brand new beautiful condominium with absolutely all the comforts and amenities of the modern world, each space proudly displays art and maximum use of its architectural spaces, including of course the best finishes, security, motor lobby and much more. The fusion of its spaces with the green areas makes the 2,300 Sq Meters where this development sits a privileged place to live with the family and residents; it has 1,200 Sq Meters of open spaces. The apartment is located on the third level with a beautiful view towards Atlamaya, with a built area of 147 Sq Meters, 3 bedrooms the main one with walking closet, the second with closet and the third with dressing room, 3 bathrooms and a half bathroom, open kitchen, Room with living room, dining room and TV room, sink area, automated curtains, dishwashers, engineering wood floors, marble in bathrooms, granite decks in kitchen, Tempered glass gates, 2 private parking lots (they do not cover each other), in front of elevators, cellar The amenities that are located on the 25th floor are: Pool with swimming and splashing lanes, gym, terrace, spa: 2 massage cabins, Jacuzzi, sauna and Temazcal, relaxation room, juice bar. The amenities of the condominium on the ground floor are: Grills, event room with kitchen, adult lounge, business center, playroom, playground, garden, sandpit, Fire pit and lobby. Security and rigorous 24-hour controlled access. Price (Eight million, eight hundred thousand pesos) Shown by appointment. <><><><><><> E s p a ñ o l <><><><><><> Ciudad de México. Al sur sobre Blvd. Adolfo L Mateos le ofrecemos para estrenar hermoso condominio con absolutamente todas las comodidades y amenidades del mundo moderno, cada espacio derrocha arte y máximo aprovechamiento de sus espacios arquitectónicos, incluyendo por supuesto los mejores acabados, seguridad, motor lobby y muchisimo mas. La fusión de sus espacios con las áreas verdes hace que los 2,300 M2 donde se asienta este desarrollo sea un lugar privilegiado para convivir con la familia y residentes, cuenta con 1,200 Me de espacios abiertos. El departamento se encuentra en el tercer nivel con una hermosa vista

BASE INFORMATION:

Habitaciones	: 3
Bed	: 3
Bath	: 4

LAND INFORMATION:

Superficie de terreno en metros cuadrados	: 147
Superficie de Construcción en metros cuadrados	: 147

BUILDING INFORMATION:

Built on	: 2019

CONVENIENCE:

General Amenities: Gas Hot Water,Cable Internet,Cable TV,Swimming Pool,Skylights,Landscaping,

SERVICIOS CERCANOS:

Centro Comercial	: 7 minutos en Auto
Centro de la	: 35 minutos en Auto

hacía Atlamaya, con un área construida de 147 M2, 3 habitaciones la principal con walking closet, la segunda con clóset y la tercera con vestidor, 3 baños completos y un medio baño, cocina abierta, Estancia con sala, comedor y cuarto de TV, área de lavabo, cortinas automatizadas, lavavajillas, pisos de madera de ingeniería, mármol en baños, cubiertas de granito en cocina, canceles de vidrio templado, 2 estacionamientos privados (no se tapan entre sí), frente a elevadores, bodega Las amenidades que se localizan en el piso 25 son: Alberca con carriles de nado y chapoteado, gimnasio, terraza, spa: 2 cabinas de masaje, jacuzzi, sauna y temazcal, sala relax, juice bar. Las amenidades del condominio en la planta baja son: Asadores, salón de eventos con cocina, salón de adultos, business center, Ludoteca, juegos infantiles, jardín, arenero, Fire pit y lobby. Seguridad y riguroso acceso controlado las 24 horas. Precio $8,800,000.00 Pesos (Ocho millones, ochocientos mil pesos) Se Muestra previa cita.

ciudad		
Hospital	:	10 minutos en Auto
Estaci´+on de Policía	:	5 minutos en Auto
Estación de Autobuses	:	25 minutos en Auto
Aeropuerto	:	55 minutos en Auto
Cafetería	:	3 minutos en Caminando
Cine	:	7 minutos en Auto
Parque	:	2 minutos en Caminando
Escuela	:	10 minutos en Auto
Universidad	:	15 minutos en Auto
Museo	:	10 minutos en Auto
Super Mercado	:	7 minutos en Auto