# # Un Pedacito del Paraíso en la Tierra, ACAPULCO DIAMOND. FOR SALE DREAM HOUSE ON EXCLUSIVE GOLF COURSE

**En Venta.** **Price $ 1,732,000 USD.**










## Acapulco Club de golf tres vidas, Acapulco, 39893, GRO, Mexico

Para usted que ha llegado a la Cima del éxito le ofrecemos esta moderna residencia Precio $ 35,000,000.00 Pesos.

Acapulco Diamond Zone. For Sale or Rent Divine Residence inside the prestigious Tres Vidas Golf Club. This beautiful residence is located next to the Fairway of the golf course, is deployed in 2 comfortable levels, was built in 2016, Lot site 1,150 M2 (12,378 Sq.Ft) and a built area of 650 M2 (6,996 Sq.Ft) Divine living and dining areas with open view, central air conditioning system, imported marble floors, Bar, fully equipped kitchen with large pantry, TV room and / or entertainment (has internet * Wi-Fi * and NetFlix, outdoor dining room with Sky and kitchenette service, 2 rooms for servants, escorts or chauffeur with full bathroom, 4 spacious and panoramic bedrooms each with full bathroom and closet -Bedroom 1 and 2 (2 king beds each) -Bedroom 3 (2 queen beds) -Bedroom 4 (1 king size bed), huge private garden, paradisiacal swimming pool fully equipped and with machine room, palapa, sundeck with lounge chairs, 4 parking spaces, ocean view and golf course, 4 parking spaces. The development has strict access and video surveillance 24 hours a day, the price of the property does not include membership to the golf course. Sale Price $ 1,732,000 USD. For rental rates please ask for availability and price according to season. Showing by appointment.

_____ E s p a ñ o l _____ Acapulco Zona diamante. En Venta o Renta Divina Residencia dentro del prestigiado Club de Golf Tres Vidas. Esta bella residencia se encuentra junto al Fairway del campo de golf, esta desplantada en 2 cómodos niveles, fue construida en 2016, cuenta con una superficie de terreno de 1,150 M2 y una superficie construida de 650 M2. Divinas áreas de sala y comedor con vista abierta, sistema central de aire acondicionado, pisos de mármol importado, Bar, cocina Integral completamente equipada y con gran alacena, Sala de TV y/o entretenimiento (cuenta con internet *Wi-Fi* y NetFlix, comedor exterior con Sky y cocineta de servicio, 2 cuartos para la servidumbre, escoltas o chofer con baño completo, 4 amplias y panorámicas habitaciones cada una con su

**BASE INFORMATION:**

| | | |
|---|---|---|
| Habitaciones | : | 4 |
| Bed | : | 4 |
| Bath | : | 5 |

**LAND INFORMATION:**

| | | |
|---|---|---|
| Superficie de terreno en metros cuadrados | : | 1150 |
| Superficie de Construcción en metros cuadrados | : | 650 |

**BUILDING INFORMATION:**

| | | |
|---|---|---|
| Built on | : | 2016 |
| Number of Floors | : | 2 |

**CONVENIENCE:**

**General Amenities:** Calentador de Agua de Gas,Aire Acondicionado Central,Cable Internet,Cable TV,Alberca,Sistema de Aspersores,Bodega,Lavadora Y Secadora,Jardines con Decoración Ornamental ,Sistema de Video

baño completo y closet -Recamara 1 y 2 (2 camas King cada una) -Recamara 3 (2 camas Queen) -Recamara 4 (1 cama King Size), enorme jardín privado, paradisiaca alberca completamente equipada y con cuarto de máquinas, palapa, asoleadero con camastros, 4 lugares de estacionamiento, Vista al mar y campo de golf, 4 lugares de estacionamiento. El fraccionamiento cuenta con estricto acceso y video vigilancia las 24 Horas del Día, el precio de la propiedad no incluye la membresía al campo de golf. Precio de Venta $ 35, 000,000 Pesos. (Treinta y cinco millones de pesos). Para tarifas de renta favor de preguntar disponibilidad y precio de acuerdo a temporada. Se Muestra Previa cita.

Vigilancia,Barda Perimetral o Cerca,Parrilla / Asador de Carnes,

| SERVICIOS CERCANOS: | | |
|---|---|---|
| Centro Comercial | : | 5 minutos en Auto |
| Centro de la ciudad | : | 45 minutos en Auto |
| Hospital | : | 25 minutos en Auto |
| Estación de Autobuses | : | 10 minutos en Auto |
| Aeropuerto | : | 10 minutos en Auto |
| Cafetería | : | 5 minutos en Auto |
| Playa | : | 5 minutos en Caminando |
| Cine | : | 7 minutos en Caminando |
| Parque | : | 1 minutos en Caminando |
| Museo | : | 5 minutos en |
| Super Mercado | : | 5 minutos en |